

DGNB GmbH Tübinger Straße 43 70178 Stuttgart, Germany

**MeteoViva GmbH**

Karl-Heinz-Beckurts-Straße 13  
52428 Jülich

DGNB GmbH

Tübinger Straße 43  
70178 Stuttgart, Germany  
Tel. +49.711.72 23 22-0  
Fax +49.711.72 23 22-99  
info@dgnb.de  
www.dgnb.de

**Vertrag Nr. GIB20-AD-DE-003240**

02.08.2021

**DGNB anerkannte Dienstleistung**  
**Prüfbericht für das Projekt „MeteoViva Climate“**  
**Gültigkeit: bis Juli 2024**

Sehr geehrte Damen und Herren,

die Konformitätsprüfung für das Projekt „**MeteoViva Climate**“ wurde erfolgreich abgeschlossen. Das Prüfergebnis konnte nach unabhängiger Beurteilung durch die DGNB Zertifizierungsstelle in allen Punkten bestätigt werden und wir freuen uns, Ihnen das folgende Resultat für die Anerkennung mitteilen zu können.

In der Ergebnistabelle wird in „feste Indikatoren“ und „variable Indikatoren“ unterschieden:

- Für die unter „festen Indikatoren“ aufgeführten Indikatoren ist keine erneute Einreichung von Nachweisen für die Zertifizierung von Folgeprojekten notwendig.
- Für die unter „variable Indikatoren“ aufgeführten Indikatoren müssen vom Auditor die im konkreten Projekt angewendeten Bewertungsstufen ausgewählt und die notwendigen Nachweisunterlagen eingereicht werden.

Weitere Informationen entnehmen sie dem Pflichtenheft, das die einzureichenden Unterlagen für Zertifizierung von Folgeprojekten auf Basis der vorliegenden anerkannten Dienstleistung zusammenfasst.

Mit freundlichen Grüßen



Johannes Kreißig  
Geschäftsführer DGNB GmbH



# DGNB anerkannte Dienstleistung

## Prüfbericht

MeteoViva Climate

---

### PROJEKTINFORMATION

**Anbieter der Dienstleistung:**

MeteoViva GmbH

**Vertrag Nr:** GIB20-AD-DE-003240

**DGNB System:** Gebäude im Betrieb, Version 2020

---

### BEWERTUNG

**37,6%**

**Erfüllung fester Indikatoren**

garantierter Erfüllungsgrad

**+11,2%**

**Erfüllung variabler Indikatoren**

maximaler zusätzlicher Erfüllungsgrad

---

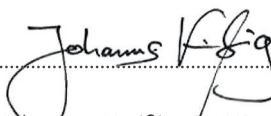
### AUSSTELLER

**Anschrift:** DGNB GmbH,

Tübinger Straße 43, 70178 Stuttgart

**Ausstellungsdatum:** 02.08.2021

**Gültigkeit:** 3 Jahre (bis Juli 2024)

  
.....  
Johannes Kreißig, DGNB Geschäftsführer

---

**Prüfbericht für das Projekt „MeteoViva Climate“**

Nr.	Kriterien und Indikatoren	Fester Indikator Bewertung (Punkte)	Variabler Indikator Bewertung (Punkte)
<b>ENV1-B</b>	<b>Klimaschutz und Energie</b>		
1.1	Zielvereinbarung		10 / 12 / 14
2.1	Erfassung der Verbrauchsdaten		25 / 30 / 35
3.1	Messdatenanalyse	5	
3.2	Umsetzung der Verbesserungsmaßnahmen		2,5 / 5
	Maßnahmen zur Optimierung aus		
4.1.1	Fachkenntnis, Dialog der Akteure in regelmäßig tagenden Versammlungen	5	
4.1.2	Berechnungsprogrammen mit Anpassungen an tatsächlichen Betrieb	4	
4.1.3	Technisches Monitoring	2,5	
4.1.4	Gegenüberstellung ökologischer, ökonomischer und sozialer Aspekte	2,5	
6.1	Interne Zielerreichung	10	Einreichung notwendig
6.2	Externe Zielerreichung		0 / 5
<b>ENV2-B</b>	<b>Wasser</b>		
1.1	Zielvereinbarung		0 / 5 / 10
1.2	Wasserverbrauchsindex		0 / 5
2.1	Erfassung der Verbrauchsdaten		0 / 25 / 30 / 35
3.1	Messdatenanalyse		0 / 5
<b>ECO1-B</b>	<b>Betriebskosten</b>		

<b>Nr.</b>	<b>Kriterien und Indikatoren</b>	<b>Fester Indikator</b>	<b>Variabler Indikator</b>
		Bewertung (Punkte)	Bewertung (Punkte)
	Maßnahmen zur Optimierung aus		
4.1.1	Fachkenntnis, Dialog der Akteure in regelmäßig tagenden Versammlungen	10	
4.1.2	Berechnungsprogrammen mit Anpassungen an tatsächlichen Betrieb	15	
4.1.3	Gegenüberstellung ökologischer, ökonomischer und sozialer Aspekte	15	
<b>ECO2-B</b>	<b>Risikomanagement und Werterhalt</b>		
1.1	Personelle Zuständigkeit	5	
3.2	Grundlegendes Beschwerdemanagement	4	
3.3.1	Erfassung Leerstandsquote	5	
3.3.2	Erfassung Personenbelegung	5	
3.4	Vereinbarung zur Datenbereitstellung	10	
4	Innovationsraum	6	
<b>ECO3-B</b>	<b>Beschaffung und Bewirtschaftung</b>		
4.1	Richtlinie zu Technischem Monitoring	4	
5.4.1	Umsetzung Technisches Monitoring - Neuanlagen	2	
5.4.2	Umsetzung Technisches Monitoring - Bestandsanlagen	2	
<b>SOC1-B</b>	<b>Innenraumkomfort</b>		
1.1	Zielvereinbarung (Soll-Wert)	20	
2.1	Erfassung der Messdaten	20	
3.1	Messdatenanalyse	10	

<b>Nr.</b>	<b>Kriterien und Indikatoren</b>	<b>Fester Indikator</b>	<b>Variabler Indikator</b>
		Bewertung (Punkte)	Bewertung (Punkte)
3.1	Umsetzung der Verbesserungsmaßnahmen		5 / 10
	Maßnahmen zur Optimierung aus		
4.1.1	Fachkenntnis, Dialog der Akteure in regelmäßig tagenden Versammlungen	5	
4.1.2	Beschwerdemanagement	5	
4.1.3	Berechnungsprogrammen mit Anpassungen an tatsächlichen Betrieb	10	
4.1.4	Technisches Monitoring	5	
4.1.5	Gegenüberstellung ökologischer, ökonomischer und sozialer Aspekte	5	
6.1	Zielerreichung		0 / 10
<b>SOC2-B</b>	<b>Nutzerzufriedenheit</b>		
1.1	Nutzerkommunikation	5	
1.1.4	Darstellung der Verbrauchsdaten		0 / 5